

证券代码：000506

证券简称：中润资源

公告编号：2023-048

中润资源投资股份有限公司 2023 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	中润资源	股票代码	000506
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	孙铁明	贺明	
办公地址	济南市历城区经十东路 7000 号汉峪金谷 A2-5 栋 23 层	济南市历城区经十东路 7000 号汉峪金谷 A2-5 栋 23 层	
电话	0531-81665777	0531-81665777	
电子信箱	zhongrun_ziyuan@163.com	zhongrun_ziyuan@163.com	

2、主要财务数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	154,162,782.11	134,812,564.15	14.35%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-81,618,163.07	246,711,458.07	-133.08%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-71,270,536.23	-59,361,750.20	-20.06%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-6,226,078.82	-82,793,523.49	92.48%
基本每股收益（元/股）	-0.0879	0.2656	-133.09%

稀释每股收益（元/股）	-0.0879	0.2656	-133.09%
加权平均净资产收益率	-13.31%	49.73%	-63.04%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	1,694,952,282.82	1,717,700,069.87	-1.32%
归属于上市公司股东的净资产（元）	583,991,290.63	642,306,708.35	-9.08%

3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	83,424	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
宁波冉盛盛远投资管理合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	25.08%	233,000,000		质押	233,000,000
					冻结	233,000,000
杭州汇成一号投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	7.09%	65,869,034			
宁波梅山保税港区冉盛盛昌投资管理合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	4.91%	45,612,401			
李丽	境内自然人	0.62%	5,778,200			
高华—汇丰—GOLDMAN, SACHS & CO. LLC	境外法人	0.36%	3,323,367			
BARCLAYS BANK PLC	境外法人	0.28%	2,615,276			
JPMORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION	境外法人	0.28%	2,574,821			
黄史坪	境内自然人	0.28%	2,569,500			
中信证券股份有限公司	国有法人	0.26%	2,426,400			
陈懋源	境内自然人	0.25%	2,326,200			
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司第一大股东宁波冉盛盛远投资管理合伙企业（有限合伙）和宁波梅山保税港区冉盛盛昌投资管理合伙企业（有限合伙）存在关联关系，属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。除此以外，公司未知其他股东之间是否存在关联关系，或是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	股东李丽通过招商证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有本公司 2,064,066 股股票，通过普通证券账户持有本公司 3,714,134 股股票，合计持有本公司 5,778,200 股股票；股东黄史坪通过兴业证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有本公司 1,157,100 股股票，通过普通证券账户持有本公司 1,412,400 股股票，合计持有本公司 2,569,500 股股票；股东陈懋源通过东方证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有本公司 2,326,200 股股票。					

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

三、重要事项

（一）报告期内主营业务情况

2023 年上半年，公司一方面努力稳定瓦图科拉金矿生产经营、促进技改和扩产工程开展，另一方面努力推进重大资产重组以尽快完成资产置出和资产置入工作，从而实现公司以矿业为主业的战略发展规划，进一步提升公司的经营能力和盈利水平。截至 2023 年 6 月 30 日，公司总资产为 169,495.23 万元，比上年度末减少 1.32%；归属于上市公司股东的所有者权益为 58,399.13 万元，比上年末减少 9.08%；公司实现营业收入 15,416.28 万元，比去年同期增加 14.35%；实现归属于上市公司股东的净利润为-8,161.82 万元，比上年同期减少 133.08%，上年同期盈利主要系处置子公司平武中金股权确认投资收益 30,212 万元。

1、矿产业务方面

报告期内，瓦图科拉金矿共开采、处理井下矿石 10.29 万吨，井下矿石生产黄金 8,141 盎司，销售 8,183 盎司；尾矿再处理 12 万吨，尾矿生产黄金 2,254.62 盎司。黄金产量较 2022 年同期有一定下降。上半年实现营业收入 3,579 万斐济币（约合 11,382 万元人民币）。

报告期内，瓦图科拉黄金产量下降的主要原因是设备老旧、完好率及使用率较低，其中重油发电机组有 4 台出现较为严重的故障，球磨机耳轴衬里和轴承损坏造成磨矿能力不足。瓦图科拉金矿技改工程正在进行，但由于瓦矿产量下降、自身现金流不足、匹配资金不到位等因素影响导致原计划的技改和扩产项目施工和设备安装进度滞后，公司正努力通过各种渠道筹措改扩建资金。为了更加系统地解决瓦矿生产中存在的突出问题，有效扩大生产规模，大幅度降低生产成本，从根本上突破扩产瓶颈，公司聘请长沙有色冶金设计研究院重新编制可行性研究报告，拟以“重建”的力度加大改扩建的资金投入，对原有的开采系统进行全面彻底的更新改造。

报告期内，公司在斐济新获得斐济北岛卡西山（Mount Kasi）探矿权，相关条件已经落实，在资金到位的前提下，2023 年下半年可以取得矿证。

2、房地产业务方面

淄博置业中润华侨城项目报告期无新增待开发土地面积，无在建房地产项目，主要销售项目为中润华侨城北区商业综合楼 4 号及前期项目尾盘待售的地下车位、储藏室等。

公司的房地产出租情况：报告期公司出租自有房产为“中润华侨城”北区 1 号商业楼 1-10 轴，房产总建筑面积 33,782.09 平方米，楼面面积 33,592.53 平方米，楼顶设备房面积 189.56 平方米，出租率 100%；中润综合楼，房产总建筑面积 24,799.26 平方米，房产出租面积 3,396 平方米，出租率 13.69%；西区幼儿园总建筑面积 4,035 平方米，房产出租面积 3,000 平方米，出租率 74.35%。

此外，济南兴瑞商业运营有限公司旗下的位于山东省济南市历下区经十路 13777 号的中润世纪城商业物业的西段第-302 号、-203 号、-204 号，合计面积 31,062.12 平方米，出租给山东银座商城股份有限公司，出租率 100%。公司收回的威海市文登区汕头东路 10 号的房产合计面积 16,855.42 平方米，出租面积为 5,852.47 平方米，出租率 34.72%；珠海路孵化器与文登区开发区管委会重新签订了《租赁协议》，房产合计面积为 34139.35 平方米，出租率 100%。

（二）其他重要事项

1、筹划非公开发行 A 股股票工作

为补充流动资金，缓解公司运营资金压力，同时也为公司经营发展带来更多资源，提升公司在矿业开发领域的竞争优势，公司拟向苏州联创鼎瑞投资合伙企业（有限合伙）（以下简称“联创鼎瑞”）非公开发行 A 股股票，发行数量 190,280,746 股，不超过本次非公开发行股票前公司总股本的 30%，占本次非公开发行后公司总股本的 17%。联创鼎瑞将以现金方式认购本次非公开发行的股票。同时公司控股股东冉盛盛远将放弃其持有公司的 233,000,000 股股份全部表决权，自本次非公开发行股票的股份登记完成之日起生效，放弃期限为永久。本次发行完成后，联创鼎瑞将持有公司 17%的股权，占上市公司有表决权股票总数的 21.47%，公司控股股东将由冉盛盛远变更为联创鼎瑞，上市公司实际控制人将由郭昌玮先生变更为朱一凡先生。本次非公开发行股票暨关联交易的相关议案已经公司于 2022 年 11 月 25 日召开的第十届董事会第十次会议审议通过。

2、重大资产重组工作

为盘活资产以及全力聚焦矿产类的主营业务，在矿业产业链上、下游发展，培育新的业务增长点，2023 年 3 月 27 日，公司召开第十届董事会第十二次会议，审议通过了《关于公司本次重大资产重组方案的议案》《关于公司〈重大资产置换报告书（草案）〉及其摘要的议案》等相关议案。公司拟以所持有的淄博置业 100%股权、济南兴瑞 100% 股权，与深圳马维钛业有限公司（以下简称“马维钛业”）持有的新金国际有限公司（以下简称“新金公司”）51%股权进行置换；同时，马维钛业承接公司应付济南兴瑞的 3,757.72 万元债务，本次重大资产置换无现金对价。2023 年 5 月 31 日，公司第十届董事会第十四次会议审议通过了《关于批准本次交易相关加期审计报告、备考审阅报告的议案》《关于〈中润资源投资股份有限公司重大资产置换报告书（草案）（修订稿）〉及其摘要的议案》《关于公司与交易对方签署附生效条件的〈重大资产置换协议之补充协议〉的议案》等相关议案。2023 年 6 月 21 日，公司召开 2023 年第一次临时股东大会，审议通过了本次重大资产重组相关事项。截止本半年度报告披露日，重大资产重组标的资产均已交割完毕，淄博置业 100%股权和济南兴瑞 100%股权已转移至马维钛业，新金公司已成为公司控股子公司。

中润资源投资股份有限公司

2023 年 8 月 25 日